

«УТВЕРЖДАЮ»

Технический директор

АО «ПКС-Водоканал»


В.В.Остапчук

«___» _____ 2018 г.

Техническое задание

Модернизация вытяжной вентиляции КНС-3, ул.Ригачина, г.Петрозаводска, обеспечение требований СП 32.13330.2012 ,СП60.133.30.2012.

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований.
1	2
1. Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)	Акционерное общество «Петрозаводские коммунальные системы – Водоканал» ИНН: 1001291146 КПП: 100101001 ОГРН: 1141001014330 Место нахождения: пр.Ленина, д.11в, г. Петрозаводск, Республика Карелия Адрес для корреспонденции в Российской Федерации (с индексом): 185035, пр.Ленина, д.11в, г. Петрозаводск, Республика Карелия Тел./факс (с кодом): (8142) 71-00-66/71-00-79 Банковские реквизиты: Расчетный счет 40702810625000000469 в Отделении № 8628 Сбербанка России г.Петрозаводск Кор. Счет N 30101810600000000673 БИК 048602673
2. Основание для проведения работ	Выполнение требований: СП 32.13330.2012 ,СП60.133.30.2012. (в.т.ч. обеспечение 5ти кратного воздухообмена в грабельном отделении и 3х кратного в машинном), дефектная ведомость
3. Наименование и местоположение объекта.	КНС-3 (канализационная насосная станция №3), г.Петрозаводск, ул.Ригачина, (в районе быв.Трикотажной фабрики)

4. Источник _ финансирования	Производственная программа на 2018г. (план работ по капитальному ремонту, реконструкции и модернизации на 2018год)
5. Цель и назначение работ	Оборудование КНС-3 вытяжной и приточной вентиляцией в составе: вентилятор вытяжной и приточный, вент.трубопроводы вкл. крепления, зонт (ы), воздухозаборные устройства жалюзийного типа, шкаф управления, кабельные линии, пуско-регулирующая аппаратура, электрический подогреватель приточного воздуха и иные устройства для обеспечения норм СП60.133.30.2012. Заделка узлов прохода через перекрытия и стены.
6. Основные технико-Экономические показатели и характеристики объекта, в том числе мощность и производительность	КНС-3. Подача станции до 160м3/час, напор – 28 метров. Объем помещений 1100м3 (50% грабельное отделение, 50% машинное)
7. Режим работы производства.	круглосуточно
8. Состав работ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Подготовить пояснительную записку на выполняемые работы, включающую спецификацию применяемого оборудования, технологические карты. 2. Согласовать пояснительную записку и производство строительно-монтажных работ (СМР) с АО «ПКС-Водоканал (Заказчиком). 3. Произвести работы согласно согласованной тех.документации. 4. Предоставить акты на скрытые работы (при наличии таковых), акты замеров производительности/воздухообмена, технический паспорт на вент.установку, сертификаты и паспорта на использованное оборудование и материалы, счета-фактуры на материальные и прочие (пример наем техники) затраты, акты приема передачи материалов. 5. Произвести утилизацию строительного мусора с площадки СМР. 6. Произвести заделку проемов мест прохода через перекрытия, стены, пр. В случае пробивки перекрытия кровли – произвести гидроизоляцию места прохода.
9. Состав и виды работ, выполняемых подрядчиком.	<ol style="list-style-type: none"> 1.Подготовить пояснительную записку на выполняемые работы, включающую спецификацию применяемого оборудования, технологические карты. 2.Согласовать пояснительную записку и производство строительно-монтажных работ (СМР) с АО «ПКС-Водоканал (Заказчиком). 3.Произвести работы согласно согласованной тех.документации (демонтаж старых вент.систем, монтаж вытяжного(ых) и приточного вентилятора, вент.трубопроводов, заборных устройств жалюзийного типа, зонта(ов), фасонных частей, электрического подогревателя приточного воздуха, кабельных линий, пуско-регулирующей аппаратуры, и иные устройства для обеспечения норм СП60.133.30.2012. (Используемое при работе оборудование должно быть изготовлено из

	<p>коррозионно-стойких материалов). Пробивка проемов под вент. каналы с последующей их заделкой, а в случае прохода через перекрытие крыши, то гидроизоляция места прохода. Монтаж шкафа управления)</p> <p>4. Предоставить акты на скрытые работы (при наличии таковых), акты замеров производительности/воздухообмена, технический паспорт на вент.установку, сертификаты и паспорта на использованное оборудование и материалы, счета-фактуры на материальные и прочие (пример наем техники) затраты, акты приема-передачи.</p> <p>5. Произвести утилизацию строительного мусора с площадки СМР.</p> <p>6. Произвести заделку проемов мест прохода через перекрытия, стены, пр. В случае пробивки перекрытия кровли – произвести гидроизоляцию места прохода.</p>
<p>10. Требования к используемому оборудованию (включая источник поставки-заказчик /подрядчик, гарантийные требования, сроки поставки и пр. .)</p>	<p>1. Работы выполняются силами, материалами и средствами Подрядчика.</p> <p>2. Используемое оборудование должно иметь соответствующие разрешения и сертификаты таможенного союза РФ, РБ, Казахстан.</p> <p>3. Все необходимое оборудование и комплектующие изделия перед началом производства работ имеется в наличии у Подрядчика. Поставку необходимых материалов и оборудования до начала производства работ осуществляет Подрядчик.</p> <p>Гарантия на выполненные строительно-монтажные работы составляет не менее 5-ти лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.</p>
<p>11. Состав разделов документации и требования к их содержанию</p>	<p>Отчетная документация должна разрабатываться в соответствии с МДС 81-35.2004 с применением ТСНБ-2001 Республики Карелия (редакция 2014 г.). Расчет производить в текущих ценах базисно-индексным методом. Для пересчета использовать индексы к элементам прямых затрат единичных расценок, ежеквартально устанавливаемых Распоряжением Минстроя РК.</p> <p>Акты КС предоставить в ПК «ГРАНД-Смета».</p> <p>Паспорт вентиляционной установки, акты замеров производительности, аксонометрическая схема</p> <p>Предоставление Подрядчиком Заказчику обоснований стоимости материалов и услуг (счет-фактуры, чеки на материалы, акты приема передачи материала, копии договоров с субподрядными организациями)</p>
<p>12. Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ</p>	<p>Согласование с Заказчиком в виде писем, протоколов и актов.</p>
<p>13. Требования к технологическим решениям</p>	<p>Строительство предусмотреть в соответствии с Перечнем национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о</p>

	<p>безопасности зданий и сооружений".</p> <p>Соблюдение требований СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84 (с Изменениями N 1, 2), (ГОСТ 34.201-89, ГОСТ 34.601-90, ГОСТ 34.602-89, РД 50-34.698-90), СП60.133.30.2012- обязательно</p>
14. Исходные данные для выполнения работ	Планы/схемы помещений объекта, настоящее ТЗ, сметный расчет.
15. Требования к сметной документации	<p>Сметная документация должна разрабатываться в соответствии с МДС 81-35.2004 с применением ТСНБ-2001 Республики Карелия (редакция 2014 г.). Расчет производить в текущих ценах базисно-индексным методом. Для пересчета использовать индексы к элементам прямых затрат единичных расценок, ежеквартально устанавливаемых Распоряжением Минстроя РК.</p> <p>Акты КС предоставить в ПК «ГРАНД-Смета».</p>
16. Требования к природоохранным мероприятиям	Согласно современным требованиям СНиП, СанПиН и другим национальными стандартами Российской Федерации
17. Требования к архитектурным, конструктивным и объемно-планировочным решениям	<u>нет</u>
18. Требования к схеме планировочной организации земельного участка	<u>нет</u>
19. Технические требования к технологическому оборудованию	<p>Применяемое в ходе СМР оборудование должно соответствовать действующим в РФ стандартам, нормам и правилам. Должно обеспечивать гарантируемые технологические параметры.</p> <p>Должно обеспечивать безопасность при его работе, ремонте и обслуживании.</p> <p>Должно быть долговечным и ремонтнопригодным.</p>
20. Требования по утилизации (захоронению) отходов	Согласно современным требованиям СНиП, СанПиН и другим национальными стандартами Российской Федерации
21. Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	нет
Перечень основных данных и требований.	Содержание основных данных и требований
(ИТМ ГОЧС)	

22. Сроки выполнения работ (по основным этапам)	май 2018г - выполнение всех работ
23. Требования по согласованию проектной документации.	нет
24. Требования к составу и содержанию документов, передаваемых подрядчиком заказчику.	Подрядчик передает Заказчику техническую (исполнительную) документацию по выполненным работам в объеме, соответствующем требованиям нормативной документации. Обоснования стоимости материалов и услуг (счет-фактура, счет)
25. Требования по количеству экземпляров документации, передаваемой заказчику.	Сметы – 2экз., КС-2 – 2шт, КС-3 – 2шт, акты скрытых работ – 2экз. на каждую работу (один Заказчика, второй Подрядчика), исполнительная документация (паспорт, акты замеров производительности, аксонометрическая схема – 1экз., копии счет-фактур, чеков, паспорта и сертификаты на оборудование и используемые материалы – 1экз.
26. Дополнительные требования и условия.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Перед началом работ Подрядчик должен согласовать с Заказчиком и эксплуатирующей организацией график производства работ и образцы применяемых материалов с обязательным предъявлением паспортов и сертификатов, план производства работ, технологические карты. 2. Подрядчик получает разрешение на производство земляных работ в установленном в г.Петрозаводске порядке (в случае необходимости) 3. Подрядчик информирует Заказчика за 1 день до начала приемки скрытых работ по мере их готовности. Готовность принимаемых скрытых работ подтверждается подписанием Заказчиком, Подрядчиком и Эксплуатирующей организации актов освидетельствования скрытых. 4. Работы произвести в соответствии СП 32.13330.2012, СП60.133.30.2012, ГОСТ 22689. 5. Место производства работ должно быть оснащено ограждениями и приборами освещения в ночное время в соответствии с нормами (при необходимости). 6. В случае необходимости привлечения субподрядных организаций, подрядчик согласовывает их привлечение с Заказчиком. 7. Все работы связанные с реконструкцией существующих сетей и сооружений на них согласовать с балансодержателем МУП «ПЭС».

Нормативная, правовая и методологическая база.

Федеральные законы от 30.11.1994 №51-ФЗ; от 26.01.1996 №14-ФЗ; от 26.11.2001г. № 146-ФЗ.

Гражданский Кодекс Российской Федерации, Части первая, вторая и третья

Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ

Градостроительный Кодекс Российской Федерации

Федеральный закон от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ

О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ

Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

Постановлением Правительства Российской Федерации от 11 июня 1996 г. № 698

О порядке проведения государственной экологической экспертизы

Постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 г. № 20

Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

Постановление Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145

О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87

О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию

Постановление Правительства Российской Федерации от 18.05.2009 № 427

О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета

Постановление Госстроя Российской Федерации от 12.01.2004 г. № 5

Об утверждении Методических указаний по определению величины накладных расходов в строительстве, осуществляемом в районах Крайнего Севера и местностях, приравненных к ним.

Постановление Госстроя Российской Федерации от 12.01.2004 г. № 6

Об утверждении Методических указаний по определению величины накладных расходов в строительстве

Постановление Госстроя Российской Федерации от 28.02.2001 г. № 15

Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве

Постановление Госстроя РФ от 05.03.2004 г. №15/1

Об утверждении и введении в действие Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации

Приказ Минприроды России от 13.08.1996 г. № 362

Об утверждении положения о порядке проведения государственной экологической экспертизы

Приказ Минэкономразвития России от 24 февраля 2009 г. № 58

Об утверждении методики оценки эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения

Приказа Минрегиона России от 30.12.2009 г. № 624

Об утверждении видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

Приказа Минрегиона России от 01.04.2008 г. № 36

О порядке разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объекты капитального строительства

Приказ Росстроя от 02.07.2007 г. № 187

О Порядке передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий для проведения государственной экспертизы при невозможности ее проведения в субъекте Российской Федерации по месту расположения земельного участка, на котором предполагается осуществить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

ОТТ-13.310.00-ГК-024-08

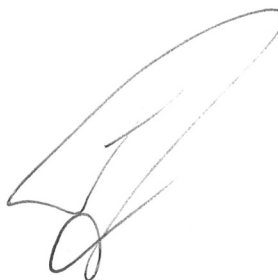
Общие технические требования к формированию и составу раздела проектной документации «Инженерно-технические мероприятия по обеспечению безопасности объекта с контролем территории»

СНиП 11-04-2003

Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации

Правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка в Петрозаводском городском округе б/н от 2010г.

Начальник цеха (НСиС) АО «ПКС-Водоканал»



Д.В.Пикульский